JAYA PROPERTY

URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd.
CERTIFICATE NO. 18634/A/0001/UK/En

Tangerang Selatan, 29 April 2026

No. : 086/JRP/CS/IV/2026
Hal : Laporan Tahunan dan Keberlanjutan 2025 PT Jaya Real Property Tbk
Lampiran : 1 (satu) set

Kepada Yth.:
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2 – 4
Jakarta 10710
u.p : Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon

Dengan Hormat,

Dalam rangka memenuhi kewajiban menyampaikan Laporan Tahunan bagi Emiten atau Perusahaan Publik sesuai:
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 29 /POJK.04/2016 tentang Laporan Tahunan Emiten atau Perusahaan Publik;
- Surat Edaran OJK No.16/SEOJK.04/2021 tentang bentuk dan isi Laporan Tahunan Emiten atau Perusahaan Publik.

Serta untuk memenuhi kewajiban menyampaikan Laporan Keberlanjutan bagi Emiten atau Perusahaan Publik sesuai:
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 51/POJK.03/2017 tentang Penerapan Keuangan Berkelanjutan bagi Lembaga Jasa Keuangan, Emiten, dan Perusahaan Publik.

Bersama ini kami sampaikan Laporan Tahunan dan Keberlanjutan tahun 2025 PT Jaya Real Property Tbk dan Entitas Anak.

Demikian kami sampaikan untuk diketahui dan atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
PT Jaya Real Property Tbk

JAYA REAL PROPERTY

Yohannes Henky Wijaya
Wakil Direktur Utama

Tembusan Yth. :
- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Kustodian Sentral Efek Indonesia

PT JAYA REAL PROPERTY, Tbk.
CBD Emerald Blok CE/A No. 01, Boulevard Bintaro Jaya, Tangerang Selatan 15227, Indonesia
Telp. (62-21) 745 8888, Fax. (62-21) 745 3333, 745 6666, Website : www.jayaproperty.com