P.T. NUSA RAYA CIPTA Tbk.
General Contractor
NUSA RAYA CIPTA
GEDUNG GRAHA CIPTA 2ND FLOOR, JL. DI. PANJAITAN NO. 40, JAKARTA 13350
TELP. 021 - 8193582, 8193526, 8193508, 8199257 FAX. 021 - 8193544 E-MAIL : nrc@nusarayacipta.com
Certificate No. QSC 00747 Certificate No. OHS 00004 Certificate No. EMS 00222

No. 216/RV/STD/IV-24

Jakarta, 22 April 2024

Kepada :

1. Ketua Dewan Komisioner
   Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
   Gedung Sumitro Djojohadikusumo Lt.3
   Jln. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
   Jakarta 10710
   Up : Yth. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

2. PT Bursa Efek Indonesia
   Gedung Bursa Efek Indonesia, Tower 1 Lt.6
   Jln. Jend. Sudirman Kav.52-53
   Jakarta 12190
   Up : Yth. Direksi PT Bursa Efek Indonesia

Perihal : Penyampaian Laporan Tahunan *(Annual Report)* dan Laporan Berkelanjutan (*Sustainability Report*) PT Nusa Raya Cipta Tbk Tahun Buku 2023

Dengan hormat,

Merujuk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("POJK") No.29/POJK.04/2016 Tanggal 29 Juli 2016 tentang Laporan Tahunan Emiten atau Perusahaan Publik dan POJK No. 51/POJK.03/2017 Tanggal 18 Juli 2017 tentang Penerapan Keuangan Berkelanjutan Bagi Lembaga Jasa Keuangan, Emiten dan Perusahaan Publik, dengan ini kami sampaikan Laporan Tahunan *(Annual Report)* dan Laporan Berkelanjutan (*Sustainability Report*) PT Nusa Raya Cipta Tbk Tahun Buku 2023 (terlampir).

Laporan Tahunan dan Laporan Berkelanjutan ini juga dapat dapat dilihat di laman web Perseroan www.nusarayacipta.com.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,
PT Nusa Raya Cipta Tbk

P.T. NUSA RAYA CIPTA Tbk
JAKARTA

Setiadi Djajasaputra
Corporate Secretary

Tembusan :
Kepada Yth :
1. Kepala Bagian Pemantauan Perusahaan Properti dan Real Estate - OJK
2. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Sektor Jasa - BEI